Проектная декларация
в редакции от «22» февраля 2018 г.
на строительство Комплекса малоэтажной жилой застройки по адресу:
Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 2

С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте www.spectr54.ru
Проектная декларация с изменениями опубликована 26.02.2018 г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы **«АКД»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы **«АКД»**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс **630001**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Тимирязева
	1.2.8	Тип здания (сооружения) **дом 58/1**
	1.2.9	Тип помещений **офис 306**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели **с понедельника по пятницу**
	1.3.2	Рабочее время **с 9.00 до 18.00**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона **(383) 203-41-08**
	1.4.2	Адрес электронной почты sales@spectr54.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" **www.spectr54.ru**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия **Петров**
	1.5.2	Имя **Максим**
	1.5.3	Отчество (при наличии) **Алексеевич**
	1.5.4	Наименование должности **Директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика **5402487979**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер **1075402017822**
	2.1.3	Год регистрации **2007**

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы **«АКД-ХОЛДИНГ»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика **5405498457**
	3.1.4	% голосов в органе управления **100**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства

	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-13**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №11**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-14**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №12**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-15**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-16**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №14**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-17**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №15**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-18**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №16**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-19**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **трансформаторная подстанция №5 (по генплану)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **строение**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30.09.2014 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-20**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **3-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №17**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.02.2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-01**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **3-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №18**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.02.2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-02**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **3-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №19**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.02.2015 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№RU 54519101-03**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №34**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 54-019-01-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №35**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 54-019-02-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №36**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 54-019-03-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №37**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 54-019-04-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №38**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 54-019-05-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №39**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 54-019-06-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **Трансформаторная подстанция №3 (по генплану)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 54-019-07-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **Трансформаторная подстанция №4 (по генплану)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **03.03.2016 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **№ 54-019-08-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №20**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №21**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		**4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №22**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:**

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		**многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №23**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария**»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №24**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №25**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**

	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №26**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №27**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирский район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **5-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №28**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **20.02.2018 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **54-019-02-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **5-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №29**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **20.02.2018 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **54-019-03-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **5-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №30**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **20.02.2018 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **54-019-04-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **5-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №31**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **20.02.2018 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **54-019-05-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **5-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №32**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **20.02.2018 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **54-019-06-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **5-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №33**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **20.02.2018 г.**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **54-019-07-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **8-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №40**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **8-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:** **многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №41**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации **Новосибирскй район**
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Краснообск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **7-й микрорайон**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **Жилой комплекс «Бавария»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу:** **Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 1.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк**

		"СПЕКТР" и т.д. **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:** СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **1 квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу:** **Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 3 со встроено-пристроенным помещением общественного назначения и трансформаторной подстанцией № 1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:** СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **1 квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу:** **Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 2.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:**

		СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу:** **Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 5 с трансформаторной подстанцией № 2.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**

	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:** СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		**Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 6.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:**

		СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу:** **Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 7.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**

	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:** СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		**Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 8.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:**

		СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу:** **Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 9.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**

	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:** СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		**Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 10.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:**

		СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу:** **Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 15 с трансформаторной подстанцией № 3.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**

	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:** СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		**Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 16.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:**

		СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу:** **Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 17.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Микрорайон IX**

	4.1.8	Тип здания (сооружения) **дом**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:** СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III – квартал 2019**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных		

застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **«Строительный ресурс»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик **7841017333**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **№ СРОСР-С-8254.1-20052013**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **20.05.2013 г.**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик **Союз**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской	6.1.1	Последняя отчетная дата **30.09.2017 г.**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой

задолженности на последнюю отчетную дату		бухгалтерской (финансовой) отчетности **убыток – 6 282 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **585 267 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **708 725 тыс. руб.**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика **Не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного

		исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Не подано**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) **Не подано**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в

		соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика **Не подано**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Не подано**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика

		Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,

		предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация**: 1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.2	Субъект Российской Федерации **Новосибирская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта **рабочий поселок**
	9.2.5	Наименование населенного пункта **Кольцово**
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы **улица**
	9.2.9	Наименование улицы **Микрорайон IX**
	9.2.10	Дом **2**
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта **Жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте **5**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта **10 956,24 кв.м.**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпича)**
	9.2.22	Материал перекрытий **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость **6 баллов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **«КЕРН»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания **5406006919**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **«Крона»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **5410040969**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **02.06.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **54-2-1-2-0008-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **«Гарант»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **5405500748**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **31.05.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **54-2-1-1-0057-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **«Эксперт-Проект»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

		5405475756
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.** **Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак:** СПЕКТР ВОЗМОЖНОСТЕЙ
Раздел 11. О разрешении на строительство		

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство **54-RU 54305000-229-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство **14.06.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство **14.12.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Администрация рабочего поселка Кольцово**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора **Договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **05-05/36-13**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **03.12.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок **31.12.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок **03.12.2020**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка **Муниципальное казенное учреждение**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы **Администрация рабочего поселка Кольцово**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка **5433107553**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок **Муниципальная собственность**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком **Администрация рабочего поселка Кольцово**
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка **54:19:164801:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **8 048 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **Проектом предусмотрена организация подъездов к жилому дому по ранее запроектированной автомобильной дороге № 12. К жилому дому предусмотрен подъезд пожарных автомобилей со всех сторон. Ширина проездов для пожарной техники не менее 3,5 м, расстояние от внутреннего края проезда до стены здания – не менее 5 м и не более 8 м. конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники рассчитана на нагрузку пожарных автомобилей. Конструкция тротуара - с возможностью проезда пожарной техники выдерживает нагрузку 16 т/на ось. Покрытие проездов и площадок запроектировано асфальтобетонное.** **Ширина тротуаров преимущественно составляет 1,5 м. Основное покрытие тротуаров запроектировано из тротуарной плитки. Для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в местах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы с уклоном не более 1:12. Продольные уклоны тротуаров и проездов не превышают 5 %.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) **Для парковки легкового автотранспорта жителей дома запроектированы автостоянки открытого типа на 71 машино-место, включая 4 машино-места для автотранспорта инвалидов. Остальные 25 машино-мест (от расчетного количества) размещаются на прилегающей территории микрорайона с пешеходной доступностью не более 150 м.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) **На нормируемом расстоянии от окон жилых домов запроектированы площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственных целей. В дворовом пространстве застройки предусмотрены прогулочные пешеходные дорожки и дорожки для катания на велосипедах с покрытием тротуарной плиткой. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси. Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочниц, урн для мусора, оборудование дворовых площадок.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) **В юго-западной части участка для сбора мусора устраивается специально оборудованная площадка с контейнерами. Площадка огораживается с трех сторон на высоту 1,6 м стенкой из облицовочного кирпича. Покрытие площадки из тротуарной плитки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению **Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, разбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц **Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) **Освещение территории перед подъездами жилого дома осуществляется консольными светильниками, устанавливаемыми на фасаде здания.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **«ПРОМТЕХЭНЕРГО»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **5433161180**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **09.07.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№04/70**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **09.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		18 028 097,51 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **«ПРОМТЕХЭНЕРГО»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **5433161180**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **10.02.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 259**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **10.02.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Без платы**
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение**

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **«ПРОМТЕХЭНЕРГО»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **5433161180**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **20.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 678**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **20.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **17 006,6 руб.**
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Горячее и холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Федеральное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы **Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **5433161342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **09.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 06.01/1670**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **09.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Будет определен позднее**
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Федеральное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания

		организационно-правовой формы **Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **5433161342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **31.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **№ 06.01/1577**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **31.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **Будет определен позднее**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **Общество с ограниченной ответственность**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **«МегаКом»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **5406447254**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Проводная телефонная связь и передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **Общество с ограниченной ответственность**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **«МегаКом»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **5406447254**
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений **107**
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений **107**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь,	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного

				м^2				использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	90,34	2	1	19,00	Коридор	3,66
						2	12,38	Балкон	4,77
								Балкон	3,67
								Кухня	26,01
								Коридор	9,72
								Санузел	5,19
								Коридор	7,27
								Помещение	2,15
								Санузел	4,96
2	Жилое помещение	1	1	30,25	1	1	13,47	Коридор	5,07
								Санузел	4,50
								Кухня-ниша	7,21
								Балкон	3,67
3	Жилое помещение	1	1	44,24	1	1	12,83	Коридор	6,41
								Санузел	4,50

								Кухня	18,00
								Помещение	2,50
								Лоджия	4,77
4	Жилое помещение	1	1	79,84	2	1	17,22	Коридор	19,24
						2	11,74	Ванная комната	4,77
								Туалетная комната	3,65
								Кухня	23,22
								Лоджия	3,67
5	Жилое помещение	1	2	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Санузел	5,20
								Туалетная комната	2,11
								Кухня	25.86
6	Жилое помещение	1	2	33,18	1	1	13,48	Коридор	5,11
								Балкон	3,67
								Кухня-ниша	10,09
								Санузел	4,50
7	Жилое	1	2	27,47	1	1	11,45	Коридор	4,31

	помещение							Санузел	4,50
								Кухня-ниша	7,21
								Лоджия	4,77
8	Жилое помещение	1	2	51,79	1	1	14,08	Коридор	9,65
								Помещение	3,04
								Кухня	19,60
								Балкон	4,77
								Санузел	5,42
9	Жилое помещение	1	3	51,79	1	1	14,08	Коридор	9,65
								Помещение	3,04
								Кухня	19,60
								Балкон	3,67
								Санузел	5,42
10	Жилое помещение	1	3	27,47	1	1	11,45	Коридор	4,31
								Санузел	4,50
								Лоджия	3,67
								Кухня-ниша	7,21
11	Жилое помещение	1	3	33,18	1	1	13,48	Коридор	5,11
								Лоджия	3,67

								Кухня-ниша	10,09
								Санузел	4,50
12	Жилое помещение	1	3	75,89	2	1	14,52	Коридор	12,96
						2	15,24	Санузел	5,20
								Туалетная комната	2,11
								Кухня	25,86
13	Жилое помещение	1	4	75,89	2	1	14,52	Коридор	12,96
						2	15,24	Туалетная комната	2,11
								Лоджия	3,67
								Кухня	25,86
								Санузел	5,20
14	Жилое помещение	1	4	33,18	1	1	13,48	Коридор	5,11
								Балкон	3,67
								Кухня-ниша	10,09
								Санузел	4,50
15	Жилое помещение	1	4	47,88	1	1	14,62	Коридор	6,73
								Санузел	4,50
								Лоджия	3,67

								Помещение	3,18
								Кухня	18,85
16	Жилое помещение	1	4	80,14	2	1	15,11	Коридор	17,05
						2	16,20	Балкон	3,67
								Санузел	5,20
								Кухня	24,47
								Туалетная комната	2,11
17	Жилое помещение	1	5	80,14	2	1	15,11	Коридор	17,05
						2	16,20	Санузел	5,20
								Туалетная комната	2,11
								Кухня	24,47
								Лоджия	4,77
18	Жилое помещение	1	5	47,88	1	1	14,62	Коридор	6,73
								Помещение	3,18
								Лоджия	3,67
								Кухня	18,85
								Санузел	4,50
19	Жилое	1	5	33,18	1	1	13,48	Коридор	5,11

	помещение							Балкон	3,67
								Кухня-ниша	10,09
								Санузел	4,50
20	Жилое помещение	1	5	75,89	2	1	14,52	Коридор	12,96
						2	15,24	Санузел	5,20
								Туалетная комната	2,11
								Кухня	25,86
21	Жилое помещение	1	6	79,84	2	1	17,22	Коридор	19,24
						2	11,74	Кухня	23,22
								Лоджия	3,67
								Туалетная комната	3,65
								Ванная комната	4,77
22	Жилое помещение	1	6	44,24	1	1	12,83	Коридор	6,41
								Помещение	2,50
								Санузел	4,50
								Кухня	18,00
								Лоджия	4,77

23	Жилое помещение	1	6	30,25	1	1	13,47	Коридор	5,07
								Кухня-ниша	7,21
								Балкон	3,67
								Санузел	4,50
24	Жилое помещение	1	6	90,34	2	1	12,38	Коридор	3,66
						2	19,00	Кухня	26,01
								Балкон	4,77
								Балкон	3,67
								Помещение	2,15
								Коридор	9,72
								Коридор	7,27
								Санузел	5,19
								Санузел	4,96
25	Жилое помещение	2	1	107,70	3	1	18,02	Коридор	5,11
						2	19,00	Кухня	17,96
						3	12,38	Балкон	3,67
								Лоджия	3,67
								Коридор	5,29
								Гардеробная	7,92

								Помещение	2,15
								Коридор	9,72
								Санузел	5,19
								Санузел	4,96
26	Жилое помещение	2	1	41,95	1	1	12,38	Коридор	5,95
								Помещение	2,33
								Санузел	4,50
								Кухня	16,79
								Балкон	3,67
27	Жилое помещение	2	1	44,24	1	1	12,83	Коридор	6,41
								Помещение	2,50
								Кухня	18,00
								Лоджия	4,77
								Санузел	4,50
28	Жилое помещение	2	1	79,84	2	1	17,22	Коридор	19,24
						2	11,74	Кухня	23,22
								Ванная комната	4,77
								Туалетная комната	3,65

								Лоджия	3,67
29	Жилое помещение	2	2	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Кухня	25,86
								Балкон	4,77
								Туалетная комната	2,11
								Санузел	5,20
30	Жилое помещение	2	2	44,97	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Помещение	2,88
								Кухня	17,77
								Санузел	4,50
								Балкон	4,77
31	Жилое помещение	2	2	27,47	1	1	11,45	Коридор	4,31
								Кухня-ниша	7,21
								Лоджия	4,77
								Санузел	4,50
32	Жилое помещение	2	2	66,63	2	1	14,08	Коридор	9,65
						2	14,07	Кухня	20,37
								Санузел	5,42

								Помещение	3,04
								Лоджия	3,67
33	Жилое помещение	2	3	66,63	2	1	14,08	Коридор	9,65
						2	14,07	Кухня	20,37
								Лоджия	3,67
								Помещение	3,04
								Санузел	5,42
34	Жилое помещение	2	3	27,47	1	1	11,45	Коридор	4,31
								Санузел	4,50
								Кухня-ниша	7,21
								Лоджия	3,67
35	Жилое помещение	2	3	44,97	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Помещение	2,88
								Кухня	17,77
								Балкон	3,67
								Санузел	4,50
36	Жилое помещение	2	3	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Кухня	25,86
								Ванная	5,20

								комната	
								Туалетная комната	2,11
37	Жилое помещение	2	4	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Кухня	25,86
								Санузел	2,11
								Санузел	5,20
								Лоджия	3,67
38	Жилое помещение	2	4	44,97	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Помещение	2,88
								Балкон	4,77
								Кухня	17,77
								Санузел	4,50
39	Жилое помещение	2	4	47,88	1	1	14,62	Коридор	6,73
								Кухня	18,85
								Лоджия	4,77
								Помещение	3,18
								Санузел	4,50
40	Жилое	2	4	94,59	3	1	15,11	Коридор	17,05

	помещение					2	16,20	Санузел	5,20
						3	16,71	Санузел	2,11
								Кухня	22,21
								Балкон	3,67
41	Жилое помещение	2	5	94,59	3	1	16,71	Коридор	17,05
						2	16,20	Кухня	22,21
						3	15,11	Лоджия	3,67
								Санузел	2,11
								Санузел	5,20
42	Жилое помещение	2	5	47,88	1	1	14,62	Коридор	6,73
								Помещение	3,18
								Кухня	18,85
								Балкон	4,77
								Санузел	4,50
43	Жилое помещение	2	5	44,97	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Санузел	4,50
								Кухня	17,77
								Балкон	4,77
								Помещение	2,88

44	Жилое помещение	2	5	75,89	2	1	14,52	Коридор	12,96
						2	15,24	Санузел	5,20
								Санузел	2,11
								Кухня	25,86
								Лоджия	3,67
45	Жилое помещение	2	6	79,84	2	1	17,22	Коридор	19,24
						2	11,74	Кухня	23,22
								Лоджия	3,67
								Санузел	4,77
								Санузел	3,65
46	Жилое помещение	2	6	44,24	1	1	12,83	Коридор	6,41
								Помещение	2,50
								Лоджия	4,77
								Кухня	18,00
								Санузел	4,50
47	Жилое помещение	2	6	41,95	1	1	12,38	Коридор	5,95
								Санузел	4,50
								Кухня	16,79
								Балкон	3,67

								Помещение	2,33
48	Жилое помещение	2	6	107,70	3	1	12,38	Коридор	5,11
						2	19,00	Санузел	5,19
						3	18,02	Санузел	4,96
								Кухня	17,96
								Лоджия	3,67
								Помещение	2,15
								Коридор	9,72
								Коридор	5,29
								Гардеробная	7,92
								Балкон	3,67
49	Жилое помещение	3	1	107,70	3	1	18,02	Коридор	5,11
						2	19,00	Кухня	17,96
						3	12,38	Балкон	3,67
								Санузел	5,19
								Санузел	4,96
								Коридор	5,29
								Гардеробная	7,92
								Коридор	9,72

								Балкон	4,77
								Помещение	2,15
50	Жилое помещение	3	1	41,95	1	1	12,38	Санузел	4,50
								Коридор	5,95
								Кухня	16,79
								Помещение	2,33
								Лоджия	4,77
51	Жилое помещение	3	1	44,24	1	1	12,83	Коридор	6,41
								Санузел	4,50
								Кухня	18,00
								Балкон	3,67
								Помещение	2,50
52	Жилое помещение	3	1	79,84	2	1	17,22	Коридор	19,24
						2	11,74	Санузел	4,77
								Санузел	3,65
								Кухня	23,22
								Лоджия	4,77
53	Жилое помещение	3	2	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Балкон	4,77

								Кухня	25,86
								Санузел	2,11
								Санузел	5,20
54	Жилое помещение	3	2	44,97	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Санузел	4,50
								Лоджия	4,77
								Помещение	2,88
								Кухня	17,77
55	Жилое помещение	3	2	47,86	1	1	14,08	Коридор	6,93
								Санузел	4,50
								Кухня	19,38
								Лоджия	3,67
								Балкон	3,67
								Помещение	2,97
56	Жилое помещение	3	2	94,11	3	1	17,72	Коридор	19,09
						2	15,74	Санузел	5,22
						3	14,07	Санузел	1,90
								Балкон	4,77
								Кухня	20,31

57	Жилое помещение	3	3	94,11	3	1	17,72	Коридор	19,09
						2	15,74	Кухня	20,37
						3	14,07	Балкон	3,67
								Санузел	1,90
								Санузел	5,22
58	Жилое помещение	3	3	47,86	1	1	14,08	Коридор	6,93
								Помещение	2,97
								Кухня	19,38
								Балкон	3,67
								Санузел	4,50
59	Жилое помещение	3	3	44,97	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Санузел	4,50
								Кухня	17,77
								Лоджия	3,67
								Помещение	2,88
60	Жилое помещение	3	3	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Санузел	5,20
								Санузел	2,11
								Кухня	25,86

								Балкон	3,67
61	Жилое помещение	3	4	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Балкон	3,67
								Кухня	25,86
								Санузел	2,11
								Санузел	5,20
62	Жилое помещение	3	4	44,97	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Помещение	2,88
								Балкон	3,67
								Кухня	17,77
								Санузел	4,50
63	Жилое помещение	3	4	47,88	1	1	14,62	Коридор	6,73
								Санузел	4,50
								Кухня	18,85
								Балкон	3,67
								Помещение	3,18
64	Жилое помещение	3	4	94,59	3	1	15,11	Коридор	17,05
						2	16,20	Санузел	5,20
						3	16,71	Санузел	2,11

								Кухня	22,21
								Лоджия	3,67
65	Жилое помещение	3	5	94,59	3	1	15,11	Коридор	17,05
						2	16,20	Кухня	22,21
						3	16,71	Балкон	4,77
								Санузел	2,11
								Санузел	5,20
66	Жилое помещение	3	5	47,88	1	1	14,62	Коридор	6,73
								Санузел	4,50
								Кухня	18,85
								Помещение	3,18
								Балкон	3,67
67	Жилое помещение	3	5	44,97	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Санузел	4,50
								Кухня	17,77
								Лоджия	4,77
								Помещение	2,88
68	Жилое помещение	3	5	75,89	2	1	14,52	Коридор	12,96
						2	15,24	Санузел	5,20

								Санузел	2,11
								Кухня	25,86
69	Жилое помещение	3	6	79,84	2	1	17,22	Коридор	19,24
						2	11,74	Кухня	23,22
								Санузел	4,77
								Санузел	3,65
								Лоджия	4,77
70	Жилое помещение	3	6	44,24	1	1	12,83	Коридор	6,41
								Санузел	4,50
								Кухня	18,00
								Помещение	2,50
								Балкон	3,67
71	Жилое помещение	3	6	41,95	1	1	12,38	Коридор	5,95
								Санузел	4,50
								Кухня	16,79
								Помещение	2,33
								Лоджия	4,77
72	Жилое помещение	3	6	107,70	3	1	12,38	Коридор	5,11
						2	19,00	Санузел	5,19

						3	18,02	Санузел	4,96
								Кухня	17,96
								Помещение	2,15
								Коридор	9,72
								Коридор	5,29
								Гардеробная	7,92
								Балкон	3,67
								Балкон	4,77
73	Жилое помещение	4	1	107,70	3	1	18,02	Коридор	5,11
						2	19,00	Кухня	17,96
						3	12,38	Лоджия	6,12
								Санузел	5,19
								Коридор	5,29
								Санузел	4,96
								Коридор	9,72
								Гардеробная	7,92
								Лоджия	6,12
								Помещение	2,15
74	Жилое	4	1	63,07	1	1	15,22	Коридор	4,51

	помещение							Санузел	4,85
								Кухня	32,06
								Лоджия	1,80
								Лестница	4,10
								Помещение	2,33
75	Жилое помещение	4	1	44,24	1	1	12,83	Коридор	6,41
								Санузел	4,50
								Помещение	2,50
								Кухня	18,00
								Балкон	3,67
76	Жилое помещение	4	1	104,50	2	1	27,38	Коридор	18,36
						2	13,02	Санузел	4,77
								Кухня	18,29
								Балкон	4,77
								Антресоль	16,20
								Санузел	3,65
77	Жилое помещение	4	2	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Санузел	2,11
								Кухня	25,86

								Балкон	4,77
								Санузел	5,20
78	Жилое помещение	4	2	48,13	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Санузел	4,50
								Кухня	20,93
								Лоджия	1,80
								Помещение	2,88
79	Жилое помещение	4	2	69,08	1	1	14,45	Коридор	3,95
								Лоджия	2,30
								Санузел	4,50
								Лестница	4,10
								Кухня	42,08
80	Жилое помещение	4	2	111,22	2	1	15,98	Коридор	19,09
						2	17,72	Санузел	1,90
								Помещение	2,88
								Кухня	36,06
								Антресоль	12,37
								Балкон	3,67
								Лестница	2,83

								Санузел	5,22
81	Жилое помещение	4	3	94,44	2	1	15,74	Коридор	19,09
						2	17,72	Кухня	31,89
								Лоджия	6,12
								Помещение	2,88
								Санузел	5,22
								Санузел	1,90
82	Жилое помещение	4	3	69,08	1	1	14,45	Коридор	3,95
								Санузел	4,50
								Кухня	42,08
								Лоджия	2,30
								Лестница	4,10
83	Жилое помещение	4	3	48,13	1	1	18,22	Коридор	6,93
								Санузел	4,50
								Помещение	2,88
								Кухня	15,60
								Лоджия	1,80
84	Жилое помещение	4	3	99,10	1	1	14,52	Коридор	12,96
								Балкон	4,77

								Кухня	46,44
								Санузел	2,11
								Антресоль	13,77
								Лестница	4,10
								Санузел	5,20
85	Жилое помещение	4	4	99,10	1	1	14,52	Коридор	12,96
								Санузел	5,20
								Кухня	46,44
								Лестница	4,10
								Санузел	2,11
								Антресоль	13,77
								Лоджия	3,67
86	Жилое помещение	4	4	64,23	1	1	13,21	Коридор	4,76
								Санузел	4,50
								Кухня	37,52
								Лестница	4,24
								Лоджия	1,80
87	Жилое	4	4	51,03	1	1	18,67	Коридор	6,73

	помещение							Помещение	3,18
								Санузел	4,50
								Кухня	17,95
								Лоджия	1,80
88	Жилое помещение	4	4	94,59	3	1	15,11	Коридор	17,05
						2	16,20	Лоджия	6,12
						3	16,86	Кухня	22,06
								Санузел	2,11
								Санузел	5,20
89	Жилое помещение	4	5	115,08	2	1	16,02	Коридор	17,05
						2	15,11	Лестница	2,83
								Кухня	44,04
								Балкон	3,67
								Антресоль	12,72
								Санузел	2,11
								Санузел	5,20
90	Жилое помещение	4	5	69,08	1	1	14,45	Коридор	3,95
								Санузел	4,50
								Кухня	42,08

								Лестница	4,10
								Лоджия	2,30
91	Жилое помещение	4	5	48,13	1	1	12,89	Коридор	6,93
								Помещение	2,88
								Санузел	4,50
								Кухня	20,93
								Лоджия	1,80
92	Жилое помещение	4	5	75,89	2	1	15,24	Коридор	12,96
						2	14,52	Балкон	3,67
								Кухня	25,86
								Санузел	2,11
								Санузел	5,20
93	Жилое помещение	4	6	104,50	2	1	27,38	Коридор	18,36
						2	13,02	Санузел	4,77
								Кухня	18,29
								Балкон	4,77
								Лестница	2,83
								Антресоль	16,20
								Санузел	3,65

94	Жилое помещение	4	6	44,24	1	1	12,83	Коридор	6,41
								Санузел	4,50
								Кухня	18,00
								Балкон	3,67
								Помещение	2,50
95	Жилое помещение	4	6	63,07	1	1	15,22	Коридор	4,51
								Санузел	4,85
								Помещение	2,33
								Лоджия	1,80
								Лестница	4,10
								Кухня	32,06
96	Жилое помещение	4	6	107,70	3	1	12,38	Коридор	5,11
						2	19,00	Лоджия	6,12
						3	18,02	Кухня	17,96
								Санузел	5,19
								Санузел	4,96
								Коридор	9,72
								Коридор	5,29
								Гардеробная	7,92

								Лоджия	6,12
								Помещение	2,15

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
1	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,10	Помещение	7,10
2	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,46	Помещение	5,46
3	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,46	Помещение	5,46
4	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,49	Помещение	5,49
5	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,50	Помещение	6,50
6	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,50	Помещение	6,50

7	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,61	Помещение	4,61
8	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,61	Помещение	4,61
9	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	8,03	Помещение	8,03
10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,66	Помещение	7,66
11	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	8,37	Помещение	8,37
12	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	8,40	Помещение	8,40
13	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,42	Помещение	5,42
14	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,27	Помещение	5,27
15	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,58	Помещение	5,58

16	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,74	Помещение	5,74
17	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	9,64	Помещение	9,64
18	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	9,30	Помещение	9,30
19	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,67	Помещение	7,67
20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,67	Помещение	7,67
21	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,39	Помещение	7,39
22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	5,22	Помещение	5,22
23	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	5,22	Помещение	5,22
24	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	5,22	Помещение	5,22

25	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	8,80	Помещение	8,80
26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,84	Помещение	7,84
27	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	6,65	Помещение	6,65
28	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	6,65	Помещение	6,65
29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	6,65	Помещение	6,65
30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	6,65	Помещение	6,65
31	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	5,20	Помещение	5,20
32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	6,22	Помещение	6,22
33	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	2	6,22	Помещение	6,22

34	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,65	Помещение	6,65
35	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,65	Помещение	6,65
36	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,65	Помещение	6,65
37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,65	Помещение	6,65
38	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,22	Помещение	6,22
39	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,22	Помещение	6,22
40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,84	Помещение	7,84
41	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,39	Помещение	7,39
42	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,39	Помещение	7,39

43	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,67	Помещение	7,67
44	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,67	Помещение	7,67
45	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	8,80	Помещение	8,80
46	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,09	Помещение	6,09
47	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,09	Помещение	6,09
48	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,09	Помещение	6,09
49	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	7,67	Помещение	7,67
50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	4,59	Помещение	4,59
51	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	7,39	Помещение	7,39

52	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	7,39	Помещение	7,39
53	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,09	Помещение	6,09
54	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,06	Помещение	6,06
55	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,09	Помещение	6,09
56	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	8,80	Помещение	8,80
57	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	7,84	Помещение	7,84
58	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,80	Помещение	6,80
59	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,80	Помещение	6,80
60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	7,78	Помещение	7,78

61	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	7,78	Помещение	7,78
62	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,84	Помещение	6,84
63	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,29	Помещение	6,29
64	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,67	Помещение	6,67
65	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,92	Помещение	6,92
66	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	4	6,67	Помещение	6,67
67	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,78	Помещение	7,78
68	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,78	Помещение	7,78
69	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	6,80	Помещение	6,80

70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	6,80	Помещение	6,80
71	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	4,13	Помещение	4,13
72	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	4,13	Помещение	4,13
73	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,58	Помещение	7,58
74	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,58	Помещение	7,58
75	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	6,83	Помещение	6,83
76	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,84	Помещение	7,84
77	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,39	Помещение	7,39
78	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,39	Помещение	7,39

79	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,67	Помещение	7,67
80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	7,67	Помещение	7,67
81	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	8,80	Помещение	8,80
82	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	6,09	Помещение	6,09
83	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	6,06	Помещение	6,06
84	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	5	6,09	Помещение	6,09
85	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	9,64	Помещение	9,64
86	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	9,30	Помещение	9,30
87	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,74	Помещение	5,74

88	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,58	Помещение	5,58
89	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,27	Помещение	5,27
90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,42	Помещение	5,42
91	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	8,40	Помещение	8,40
92	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	8,37	Помещение	8,37
93	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	6,16	Помещение	6,16
94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	6,16	Помещение	6,16
95	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,43	Помещение	5,43
96	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,43	Помещение	5,43

97	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,43	Помещение	5,43
98	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	8,03	Помещение	8,03
99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	4,61	Помещение	4,61
100	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	4,61	Помещение	4,61
101	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	6,50	Помещение	6,50
102	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	6,50	Помещение	6,50
103	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,82	Помещение	5,82
104	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	7,10	Помещение	7,10
105	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,46	Помещение	5,46

106	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,46	Помещение	5,46
107	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	6	5,46	Помещение	5,46

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5
1	Коридор	Подвал	Общественное	5,82
2	Коридор	Подвал	Общественное	18,45
3	Коридор	Подвал	Общественное	36,91
4	Коридор	Подвал	Общественное	20,80
5	Коридор	Подвал	Общественное	3,03
6	Коридор	Подвал	Общественное	13,70
7	Узел ввода	Подвал	Техническое	9,06
8	Коридор	Подвал	Общественное	17,54

9	Электрощитовая	Подвал	Техническое	10,16
10	ИТП	Подвал	Техническое	20,39
11	Коридор	Подвал	Общественное	20,02
12	Коридор	Подвал	Общественное	15,70
13	Коридор	Подвал	Общественное	47,09
14	Коридор	Подвал	Общественное	34,75
15	Коридор	Подвал	Общественное	3,30
16	Коридор	Подвал	Общественное	5,80
17	Коридор	Подвал	Общественное	9,31
18	Коридор	Подвал	Общественное	13,11
19	Коридор	Подвал	Общественное	21,46
20	Коридор	Подвал	Общественное	27,43
21	Коридор	Подвал	Общественное	9,31
22	Коридор	Подвал	Общественное	13,11
23	Коридор	Подвал	Общественное	11,21
24	Коридор	Подвал	Общественное	21,46
23	Коридор	Подвал	Общественное	34,75
24	Коридор	Подвал	Общественное	3,30
25	Коридор	Подвал	Общественное	39,44

26	Коридор	Подвал	Общественное	13,02
27	Коридор	Подвал	Общественное	13,02
28	Коридор	Подвал	Общественное	42,53
29	Коридор	Подвал	Общественное	34,76
30	Коридор	Подвал	Общественное	3,30
31	Коридор	Подвал	Общественное	3,82
32	Коридор	Подвал	Общественное	15,09
33	Коридор	Подвал	Общественное	61,53
34	Коридор	Подвал	Общественное	61,53
35	Коридор	Подвал	Общественное	18,21
36	Коридор	Подвал	Общественное	3,82
37	Коридор	Подвал	Общественное	34,76
38	Коридор	Подвал	Общественное	3,30
39	Коридор	Подвал	Общественное	39,44
40	Коридор	Подвал	Общественное	13,02
41	Коридор	Подвал	Общественное	18,31
42	Коридор	Подвал	Общественное	20,02
43	Коридор	Подвал	Общественное	17,54
44	Электрощитовая	Подвал	Техническое	10,16

45	Коридор	Подвал	Общественное	7,33
46	Коридор	Подвал	Общественное	13,70
47	Коридор	Подвал	Общественное	3,03
48	Коридор	Подвал	Общественное	20,80
49	Коридор	Подвал	Общественное	36,91
50	Коридор	Подвал	Общественное	18,45
51	Тамбур	1 этаж	Общественное	6,45
52	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,60
53	Вестибюль	1 этаж	Общественное	21,19
54	ПУИ	1 этаж	Техническое	1,71
55	Лестничная площадка	1 этаж	Общественное	20,34
56	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,30
57	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,54
58	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,91
59	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,11
60	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,93
61	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,01
62	ПУИ	1 этаж	Техническое	1,65

63	Коридор	1 этаж	Общественное	31,54
64	Помещение	1 этаж	Техническое	2,74
65	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,93
66	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,01
67	ПУИ	1 этаж	Техническое	1,65
68	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,30
69	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,54
70	Помещение	1 этаж	Техническое	2,74
71	Коридор	1 этаж	Общественное	31,54
72	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,30
73	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,54
74	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,93
75	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,13
76	ПУИ	1 этаж	Техническое	1,94
77	Коридор	1 этаж	Общественное	31,54
78	Помещение	1 этаж	Техническое	2,74
79	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,93
80	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,13
81	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,30

82	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,54
83	Помещение	1 этаж	Техническое	2,74
84	Коридор	1 этаж	Общественное	31,54
85	ПУИ	1 этаж	Техническое	1,94
86	Тамбур	1 этаж	Общественное	6,45
87	Тамбур	1 этаж	Общественное	5,60
88	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,91
89	Тамбур	1 этаж	Общественное	4,11
90	Вестибюль	1 этаж	Общественное	25,09
91	ПУИ	1 этаж	Техническое	1,71
92	Лестничная площадка	1 этаж	Общественное	20,34
93	Коридор	2 этаж	Общественное	18,81
94	Лестничная площадка	2 этаж	Общественное	20,34
95	Коридор	2 этаж	Общественное	31,54
96	Помещение	2 этаж	Техническое	2,74
97	Коридор	2 этаж	Общественное	31,54
98	Помещение	2 этаж	Техническое	2,74
99	Коридор	2 этаж	Общественное	31,54

100	Помещение	2 этаж	Техническое	2,74
101	Коридор	2 этаж	Общественное	31,54
102	Помещение	2 этаж	Техническое	2,74
103	Коридор	2 этаж	Общественное	18,81
104	Лестничная площадка	2 этаж	Общественное	20,34
105	Коридор	3 этаж	Общественное	18,81
106	Лестничная площадка	3 этаж	Общественное	20,34
107	Коридор	3 этаж	Общественное	31,54
108	Помещение	3 этаж	Техническое	2,74
109	Коридор	3 этаж	Общественное	31,54
110	Помещение	3 этаж	Техническое	2,74
111	Коридор	3 этаж	Общественное	31,54
112	Помещение	3 этаж	Техническое	2,74
113	Коридор	3 этаж	Общественное	31,54
114	Помещение	3 этаж	Техническое	2,74
115	Коридор	3 этаж	Общественное	18,81
116	Лестничная площадка	3 этаж	Общественное	20,34

117	Коридор	4 этаж	Общественное	18,81
118	Лестничная площадка	4 этаж	Общественное	20,34
119	Коридор	4 этаж	Общественное	31,54
120	Помещение	4 этаж	Техническое	2,74
121	Коридор	4 этаж	Общественное	31,54
122	Помещение	4 этаж	Техническое	2,74
123	Коридор	4 этаж	Общественное	31,54
124	Помещение	4 этаж	Техническое	2,74
125	Коридор	4 этаж	Общественное	31,54
126	Помещение	4 этаж	Техническое	2,74
127	Коридор	4 этаж	Общественное	18,81
128	Лестничная площадка	4 этаж	Общественное	20,34
129	Выход на кровлю	Кровля	Общественное	5,12
130	Выход на кровлю	Кровля	Общественное	7,92
131	Выход на кровлю	Кровля	Общественное	1,97
132	Выход на кровлю	Кровля	Общественное	4,00
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземные уровни, надземные этажи	Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода	Общее водопотребление 78,90 м3/сутки	Водоснабжение
2	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод 78,90 м3/сутки	Водоотведение
3	Подземные уровни, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрен системой внутренних водостоков с открытым выпуском воды на отмостку и перепуском в бытовую канализацию в зимний период. Внутренние сети водостоков запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных трубк по ГОСТ 3262-75*.	Водоотведение ливневых вод
4	Подземные уровни, надземные этажи	Система отопления	Системы отопления жилой части – поквартирная от коллекторов с горизонтальной разводкой, двухтрубная, регулируемая с установкой счетчиков расхода тепла для каждой квартиры. Трубопроводы стояков систем отопления, проложенные в конструкции пола,	Теплоснабжение

			выполняются из труб сшитого полиэтилена с антидиффузным покрытием. Остальные трубопроводы систем отопления и теплоснабжения, диаметром до 50 мм выполняются из труб стальных водогазопроводных ГОСТ 3262-75*, диаметром 50 мм и более - из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 В качестве отопительных приборов приняты – биметаллические радиаторы.	
5	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Естественная. Удаление воздуха осуществляется через вентканалы. На входе воздуха в каналы устанавливаются регулируемые вентиляционные решетки. Компенсация удаляемого воздуха осуществляется поступлением наружного воздуха через окна (режим микропроветривания).	Общеобменная вентиляция
6	Подземные уровни, надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация, радиофикация здания и предоставление услуг широкополосного доступа выполняется по технологии GPON провайдером услуг связи. Для телефонизации и	Сети связи

			радиофикации здания предусмотрено место для размщения телекоммуникационного шкафа, в строительных конструкциях выполняются штрабы и отверстия. Для приема телевизионных программ на кровле здания устанавливаются антенны МВ и ДМВ диапазонов.	
7	Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода	В каждой квартире запроектированы первичные устройства внутренквартирного пожаротушения для ликвидации очага возгорания. Наружное пожаротушение здания с расходом 15л/с предусмотрено о проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на проектируемой сети водопровода. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети обеспечивает пожаротушение любой части проектируемого объекта не менее, чем от двух гидрантов с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.	Противопожарное водоснабжение

8	Подземный уровень	вводной щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями 0,4 кВ ЩО-70-2	Напряжение 0,4 кВ	Главный распределительный щит
9	Подземные уровни, надземные этажи	Электроосвещение	Напряжение групповой сети рабочего и аварийного освещения – 220В	Для искусственного электроосвещения помещений

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **3 квартал 2017**
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства **40 процентов готовности**
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2018**
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства **60 процентов готовности**
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2018**

	17.1.7	Этап реализации проекта строительства **80 процентов готовности**
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2019**
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2019**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) **315 761 000 руб.**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **54:19:164801:599**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой

		участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых

жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов		

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность **Нет**		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1			

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «АКД» _____ М.А. Петров